

LEGENDA

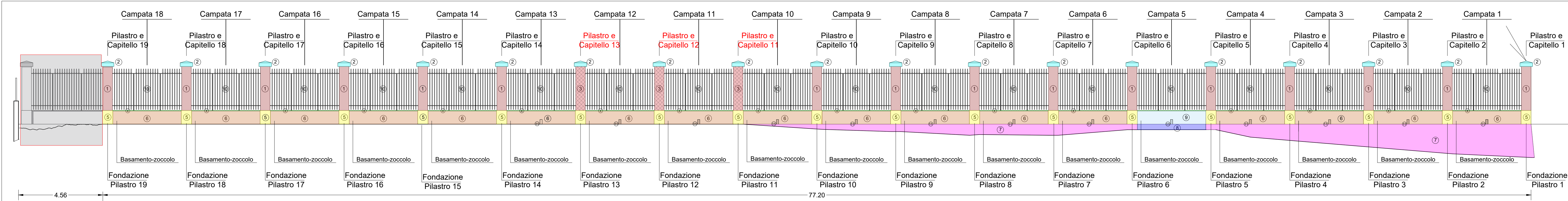
ELEMENTI COSTRUTTIVI DELLE LAVORAZIONI OGGETTO DI RESTAURO

①	RESTAURO CONSERVATIVO PILASTRI IN MURATURA DI LATERIZIO PIENO (mattoni pieni 5x24x12 h) PILASTRI n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 19
②	SMONTAGGIO E RICOMPOSIZIONE DI CAPITELLO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO MODELLATO COEVO (base quadrata cm 68 x 68 x h 30) CAPITELLI n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19
③	SMONTAGGIO E RICOMPOSIZIONE PILASTRI DISSESTATI PREVIO INSERIMENTO DI NUCLEO STRUTTURALE INTERNO IN C.A. NON VISIBLE (base quadrata cm 20 x 20 x h 2.37) PILASTRI n. 11, 12, 13
④	SMONTAGGIO E RICOMPOSIZIONE O SOSTITUZIONE CON NUOVA, DI COPERTINA DI CORONAMENTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO MODELLATO COEVO. CAMPATE n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18
⑤	RESTAURO CONSERVATIVO PARAMENTI IN PIETRA DI TUFO: RIPRISTINO DELLA CONTINUITA' DEI GIUNTI. FONDAZIONE AFFIORANTE DEI PILASTRI. FONDAZIONE PILASTRI n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19. PARAMENTO MURARIO INTONACATO
⑥	RESTAURO CONSERVATIVO PARAMENTI IN PIETRA DI TUFO: RIPRISTINO DELLA CONTINUITA' DEI GIUNTI. ZOCCOLATURA BASAMENTO / BASAMENTO SOPRASTANTE FONDAZIONE. CAMPATE n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18. PARAMENTO MURARIO INTONACATO
⑦	RESTAURO CONSERVATIVO PARAMENTI IN PIETRA DI TUFO: RIPRISTINO DELLA CONTINUITA' DEI GIUNTI. FONDAZIONE AFFIORANTE DEL MURO DI RECINZIONE. FONDAZIONE IN PIETREME LASCIATA A VISTA
⑧	RICOSTRUZIONE FILOLOGICA PER REINTEGRAZIONE LACUNA MURARIA IN PIETRA DI TUFO. FONDAZIONE AFFIORANTE DEL MURO DI RECINZIONE. DIM. cm 374 x 42 x h 30. TRA PILASTRO n.5 E PILASTRO n. 6. CAMPATA N. 5. FONDAZIONE IN PIETREME LASCIATA A VISTA
⑨	RICOSTRUZIONE FILOLOGICA PER REINTEGRAZIONE LACUNA MURARIA IN PIETRA DI TUFO: ZOCCOLATURA BASAMENTO DEL MURO DI RECINZIONE. DIM. 374 x 40 x h 71. TRA PILASTRO n.5 E PILASTRO n. 6. CAMPATA N. 5. PARAMENTO MURARIO INTONACATO
⑩	REALIZZAZIONE CAMPATE IN INFERRIATA METALLICA A BARRE VERTICALI IN ACCIAIO PIENO CON TERMINALI SUPERIORI A CUSPIDE. CAMPATE n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18
⑪	REALIZZAZIONE E INTEGRAZIONE DI "BARBACANI" DRENANTI cm 12 x 25. POSTI AD INTERASSI REGOLARI, IN ASSE DEI BASAMENTI ZOCCOLATURE, IN PIETRA DI TUFO DI sp. cm. 42. ZOCCOLATURA BASAMENTO DEL MURO DI RECINZIONE: CAMPATE N. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.
⑫	REALIZZAZIONE DI FASCIA DRENANTE ENTRO TERRA AFFIANCATA ALLA RECINZIONE DALLA PARTE INTERNA DEL CORTILE DEL PADIGLIONE B
⑬	PIANTUMAZIONE NUOVO ALBERO IN COMPENSAZIONE ALLA RIMOZIONE DELL'ALBERO DI FICO
⑭	NUOVO TRATTO DI RECINZIONE RICOSTRUITO IN C.A. CON CONFIGURAZIONE TIPOLOGICA E GEOMETRICA ANALOGA ALLA RECINZIONE ESISTENTE

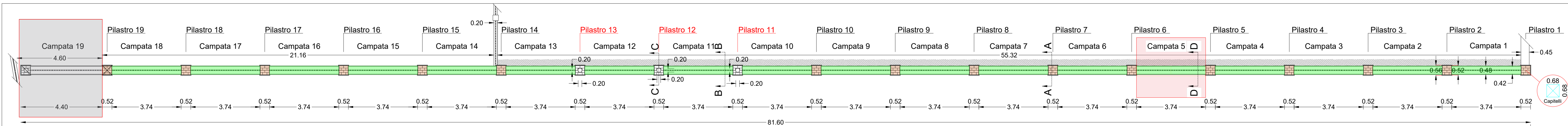
TECNICHE COSTRUTTIVE DELLE LAVORAZIONI DI RESTAURO

- 1- Rimozione degli intonaci incoerenti, 2- Pulizia delle superfici, 3 - Reintegro dei giunti e stiliatura con malta a base di calce, 4- eventuale sostituzione dei laterizi degradati (mattoni cm. 5x12x24), 5- Ripristino della verticalità originaria
- 1- Smontaggio manuale 2- Pulizia ed eventuale restauro con malta compatibile 3- Sostituzione solo se irrecuperabili con capitello identico per forma, dimensione e materiale
- 1- Smontaggio manuale 2- Pulizia e selezione mattoni 3- Inserimento nucleo strutturale in C.A. ancorato alla fondazione 4- Ricostruzione con i mattoni smontati (mattoni pieni 5x24x12 h) e allietamento dei giunti, 5- Eventuali integrazioni con mattoni di pari di caratteristiche
- 1- Rimozione, 2- Pulizia, 3- Restauro danneggiato con malta compatibile, 4- Eventuale sostituzione di quelle irrecuperabili con nuove di analoghe caratteristiche, 5- Riposizionamento con posa su letto di malta di allietamento
- 1- Rimozione selettiva intonaco incoerente, 2- Spicconatura controllata intonaco, 3- Puntura dei supporti in tufo, 4- Ristilatura dei giunti con malta a base calce idraulica naturale NHL con inerti selezionati naturali compatibili con pietra di tufo, 5- Nuovo intonaco macroporoso a base di calce idraulica naturale sp. cm 1,5 / 2, 6- Tinteggiatura traspirante a base minerale
- 1- Rimozione selettiva intonaco incoerente, 2- Spicconatura controllata intonaco, 3- Puntura dei supporti in tufo, 4- Ristilatura dei giunti con malta a base calce idraulica naturale NHL con inerti selezionati naturali compatibili con pietra di tufo, 5- Nuovo intonaco macroporoso a base di calce idraulica naturale sp. cm 1,5 / 2, 6- Tinteggiatura traspirante a base minerale
- 1- Puntura dei supporti in tufo, 4- Ristilatura dei giunti con malta a base calce idraulica naturale NHL con inerti selezionati naturali compatibili con pietra di tufo.
- Ricostruzione con tessitura e pezzatura analoghe all'esistente: 1- Scavo a mano, 2- Magrone allietamento in calce idraulica, 3- Prima fila conci maggiori, 4- Riempimento interno con scapoli e scaglie di tufo, 5- Malta fluida di allietamento a base calce idraulica naturale NHL con inerti selezionati naturali compatibili con pietra di tufo, 6- Finitura leggermente arretrata
- Ricostruzione con tessitura e pezzatura analoghe all'esistente: 1- Conci maggiori verso l'esterno, 20 / 35 cm, 2- Interno con scapoli e frammenti, 3- Stiliatura con malta a base calce idraulica naturale NHL con inerti selezionati naturali compatibili con pietra di tufo, 5- Nuovo intonaco macroporoso a base di calce idraulica naturale sp. cm 1,5 / 2, 6- Tinteggiatura traspirante a base minerale
- Inferrata metallica composta da: 1- Barre verticali in acciaio pieno, 2- correnti orizzontali inferiori e superiori, 3- elementi verticali sporgenti superiormente a cuspidi, 4- Campata aganciata lateralmente tramite staffe metalliche dei correnti al pilastro, 5- Fissaggio al pilastro con tasselli o perni metallici, 6- Trattamento anticorrosivo, 7- Verniciatura.
- Ricostruzione realizzazioni fori passanti: 1- Foratura con smeriglio e scalpello, 2- Introduzione tubo PVC-U diam. DN100, posto con adeguata pendenza, 3- Fessura drenante completa di griglia, 4- Riempimento interno con scapoli e scaglie tufo, 5- Malta fluida di allietamento a base calce idraulica naturale NHL con inerti selezionati naturali compatibili con pietra di tufo, 6- Riquadro di uscita del barbacane con mattone pieno a perimetro rettangolare.
- Fascia drenante con formazione di strato drenante entro terra. 1- Strato fondo sp. cm 10/15 ghiaia lavata granulometria mm 12-14, 2- Strato superiore sp. cm 10 risone granulometria mm 8-10, 3- Geotessile non tessuto filtrante di contenimento del materiale lapideo drenante, 4- Strato finale circa cm 10 - 12 di terreno di riporto dello scavo.
- Piantumazione nuovo albero della vegetazione mediterranea autoctona, specie Quercus pubescens (Roverella), 1- Scavo, 2- Messa a dimora di albero, 3- Palo tutore
- Tratto di recinzione non sottoposto a restauro. Tecniche costruttive delle lavorazioni in tavola apposta (tav. 6)

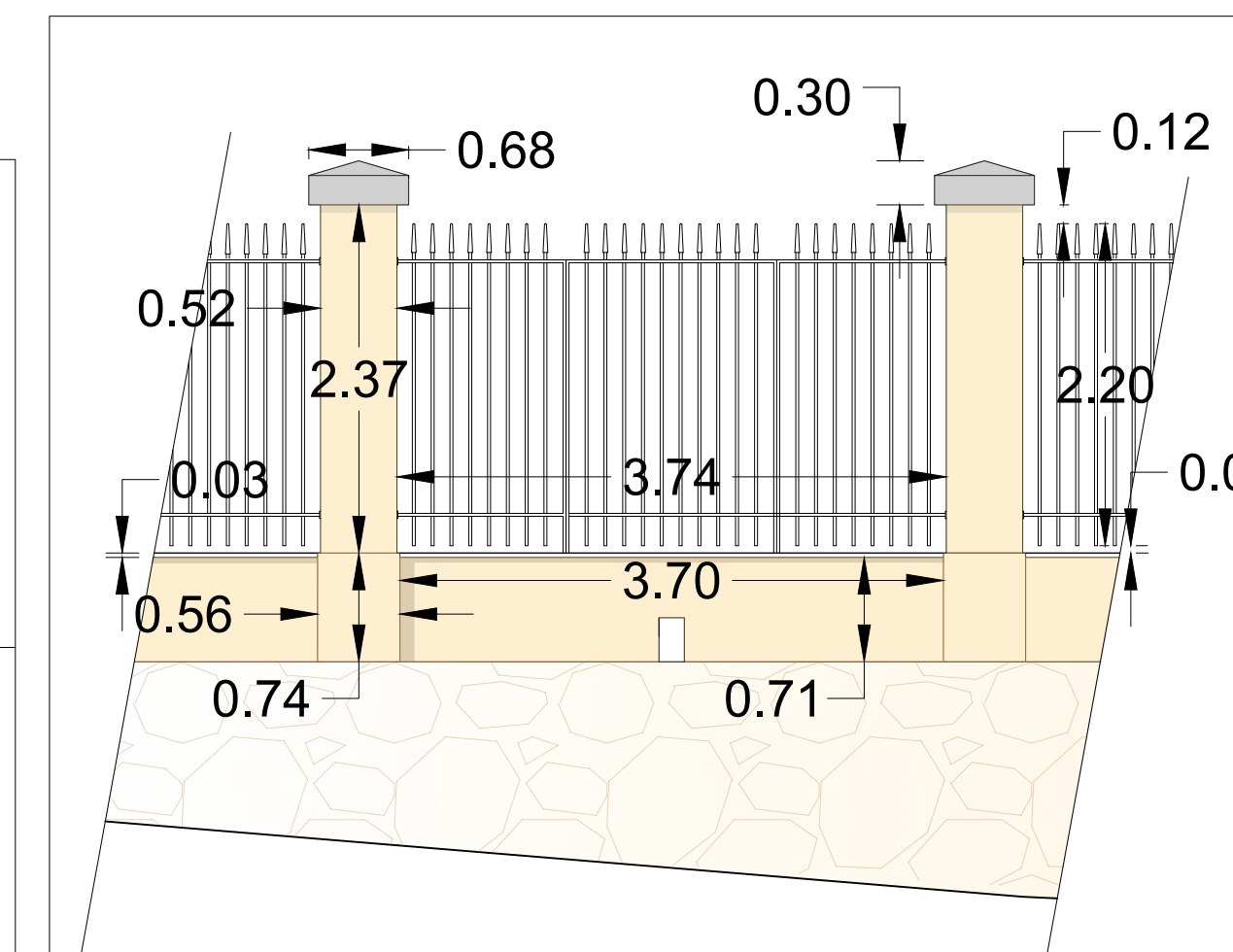
PIANTA E PROSPETTO DELLA RECINZIONE: STATO DI PROGETTO



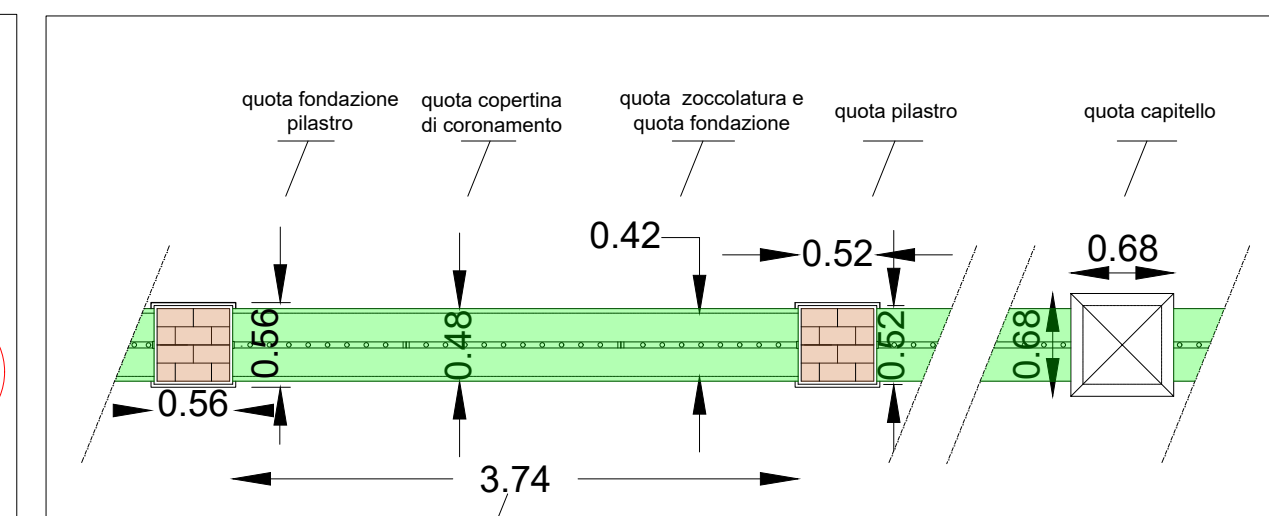
PROSPETTO MURO DI RECINZIONE VISTA DA PIAZZALE PARCHEGGI - STATO DI PROGETTO - Scala 1:100



PIANTA - SEZIONE ORIZZONTALE A QUOTA + 1,50 m DAL PIANO DI CAMPAGNA - STATO DI PROGETTO - Scala 1:100



PROSPETTO QUOTATO CAMPATA Sc. 1:50



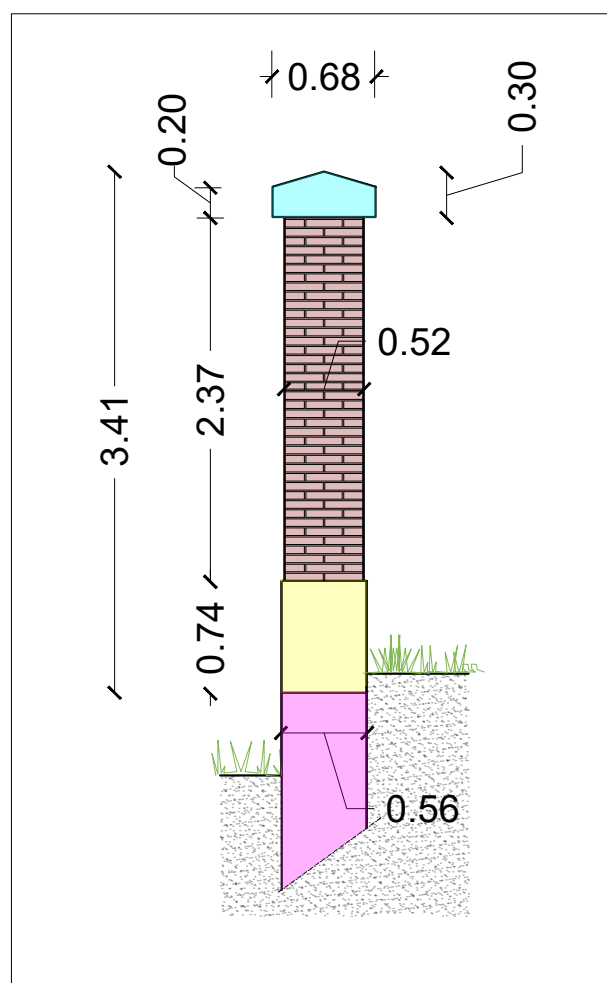
PIANTA QUOTATA CAMPATA Sc. 1:50

SEZIONI DELLA RECINZIONE: STATO DI PROGETTO

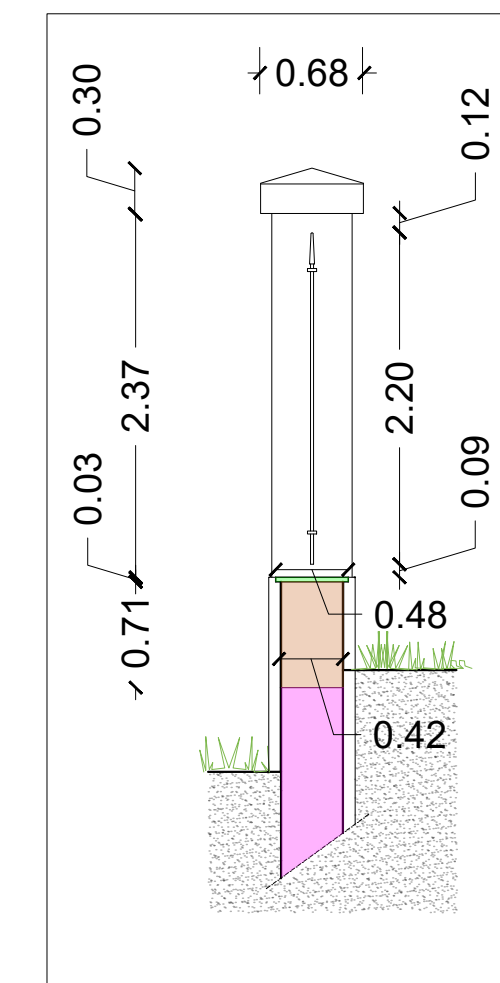
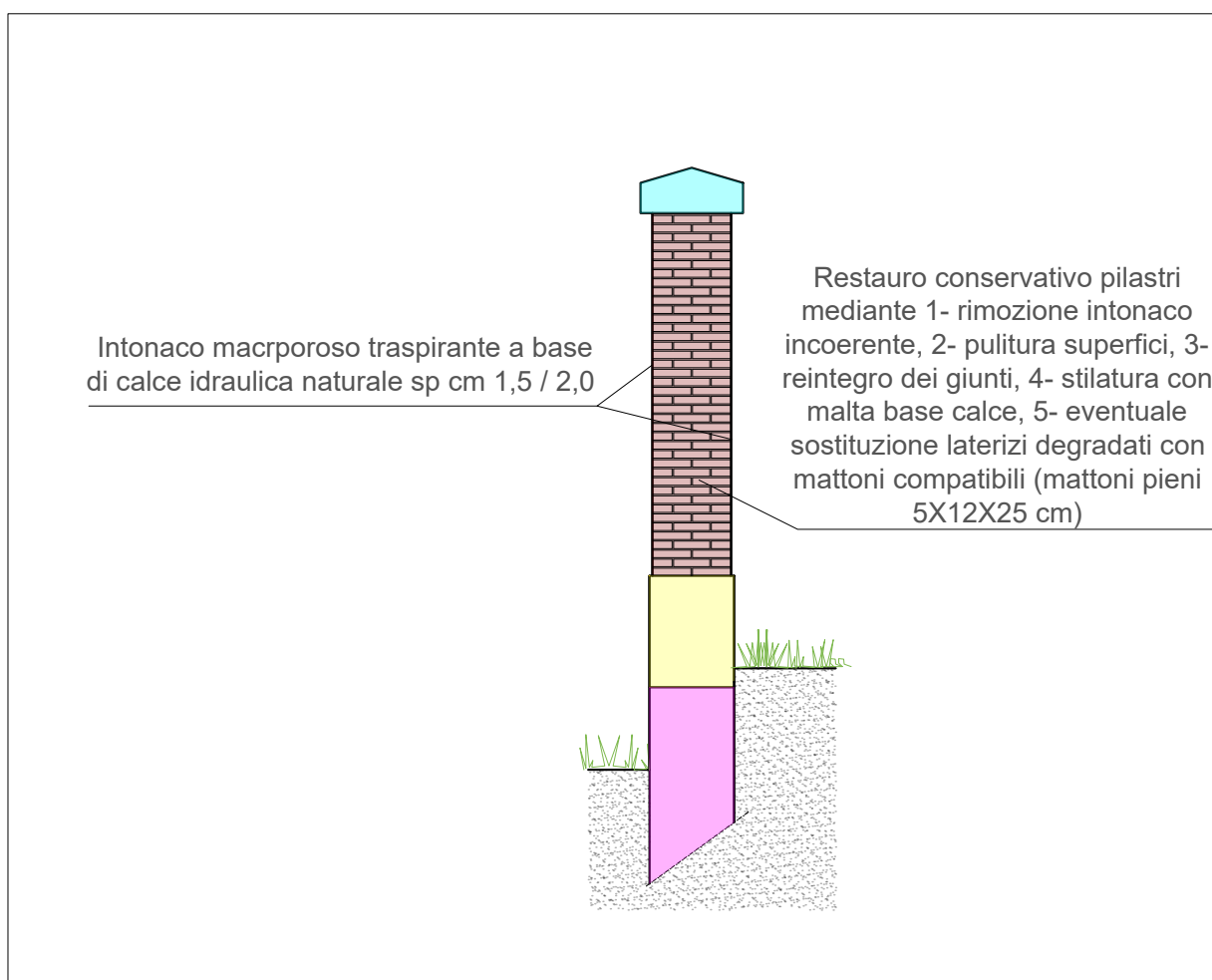
PLANIMETRIA AREA DI PIANTUMAZIONE COMPENSATIVA



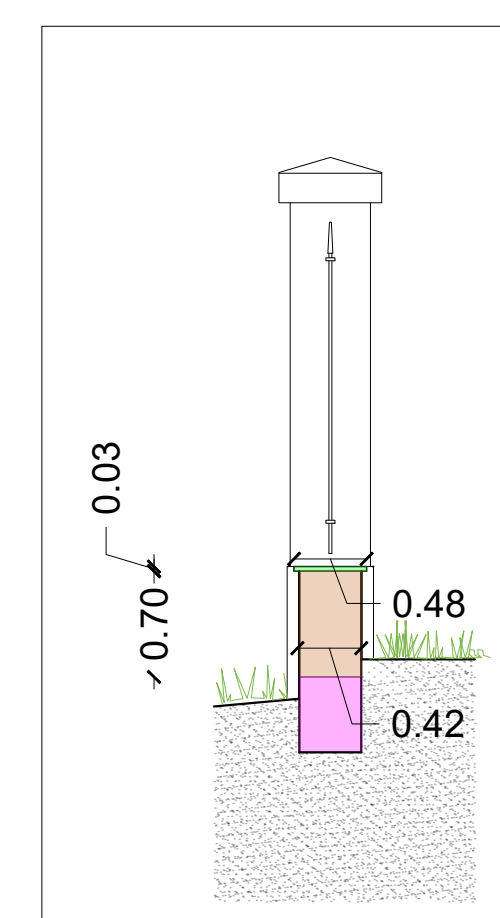
Planimetria dell'area di intervento per la piantumazione compensativa Sc. 1:2000



SEZIONE A-A PILASTRO ESISTENTE RESTAURATO Scala 1:50

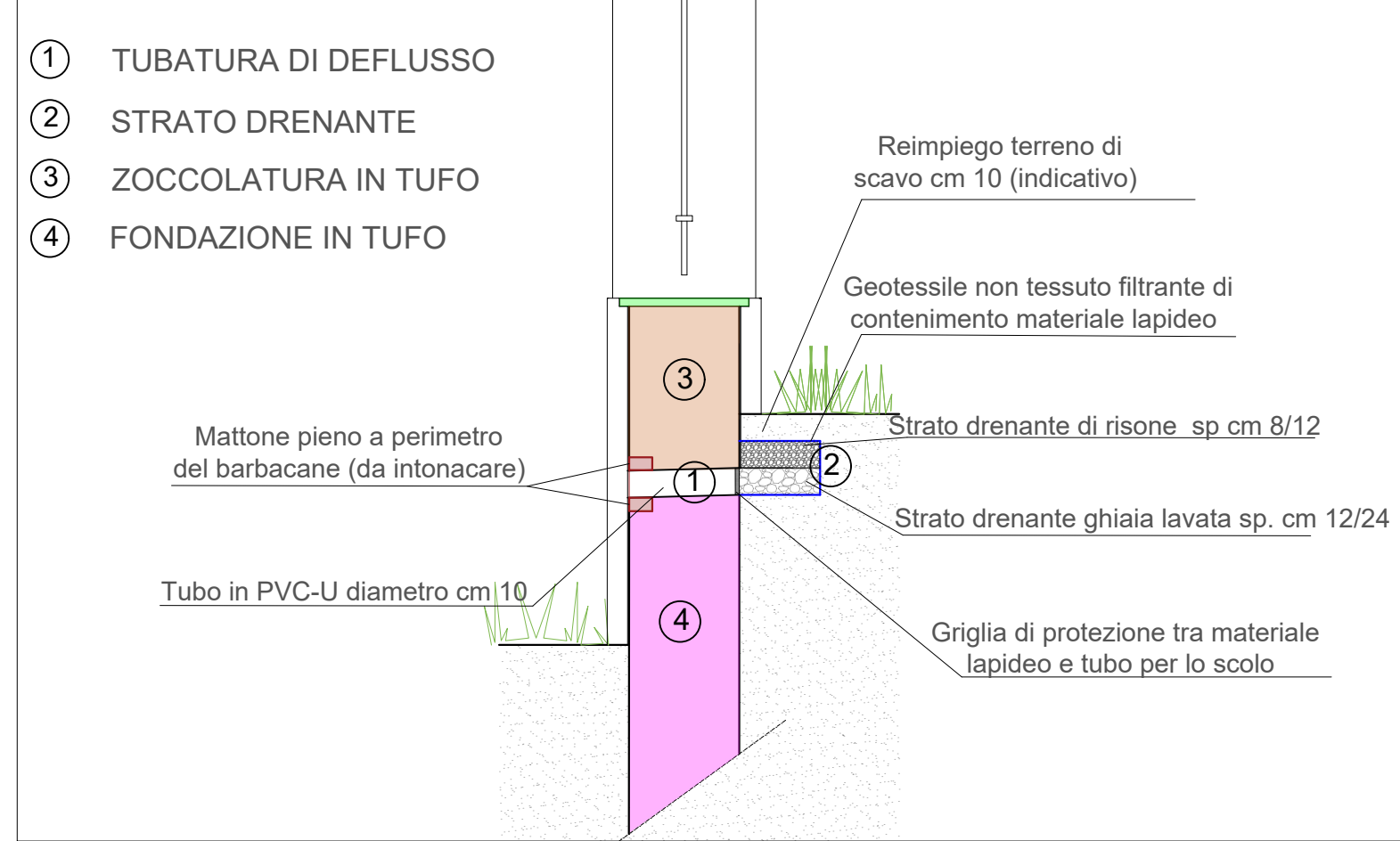


SEZIONE C-C PILASTRO CON NUCLEO IN C.A. Scala 1:50



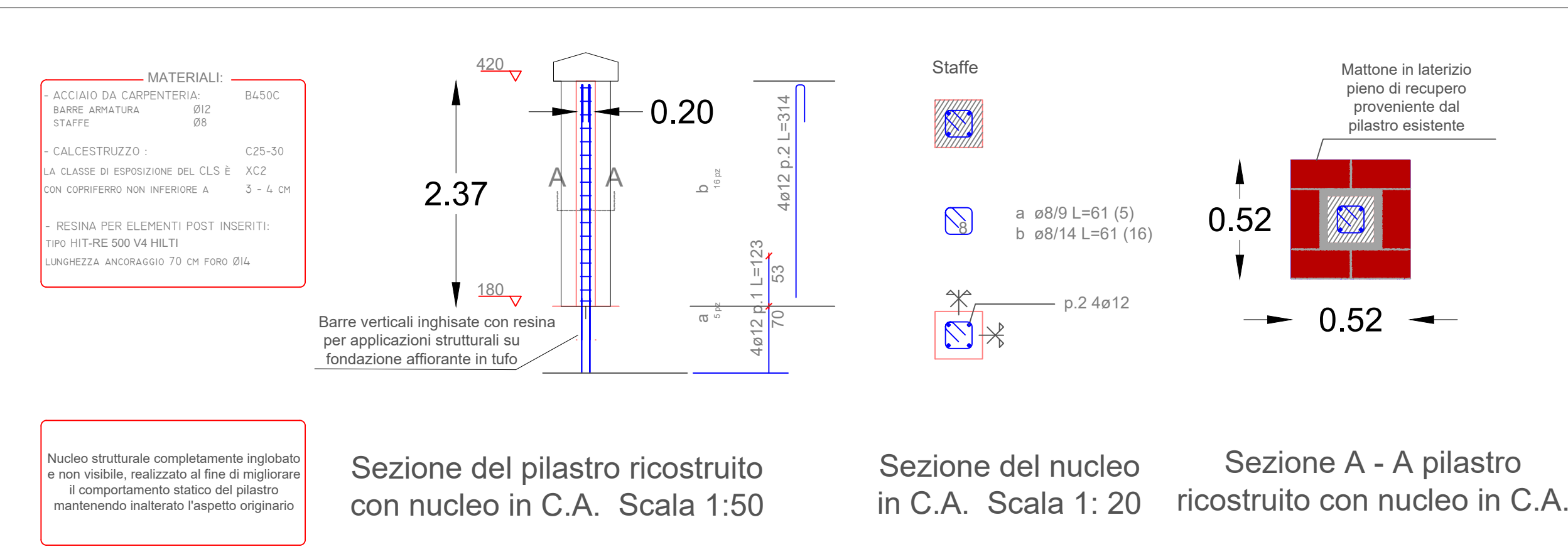
SEZIONE D-D RICOSTRUZIONE FILOLOGICA REINTEGRAZIONE LACUNA MURARIA Sc. 1:50

PARTICOLARI DEL BARBACANE E DELLA STRISCIA DRENANTE



SEZIONE BARBACANE E FASCIA DRENANTE Scala 1:25

DETTAGLIO COSTRUTTIVO PILASTRO CON NUCLEO STRUTTURALE IN C.A.



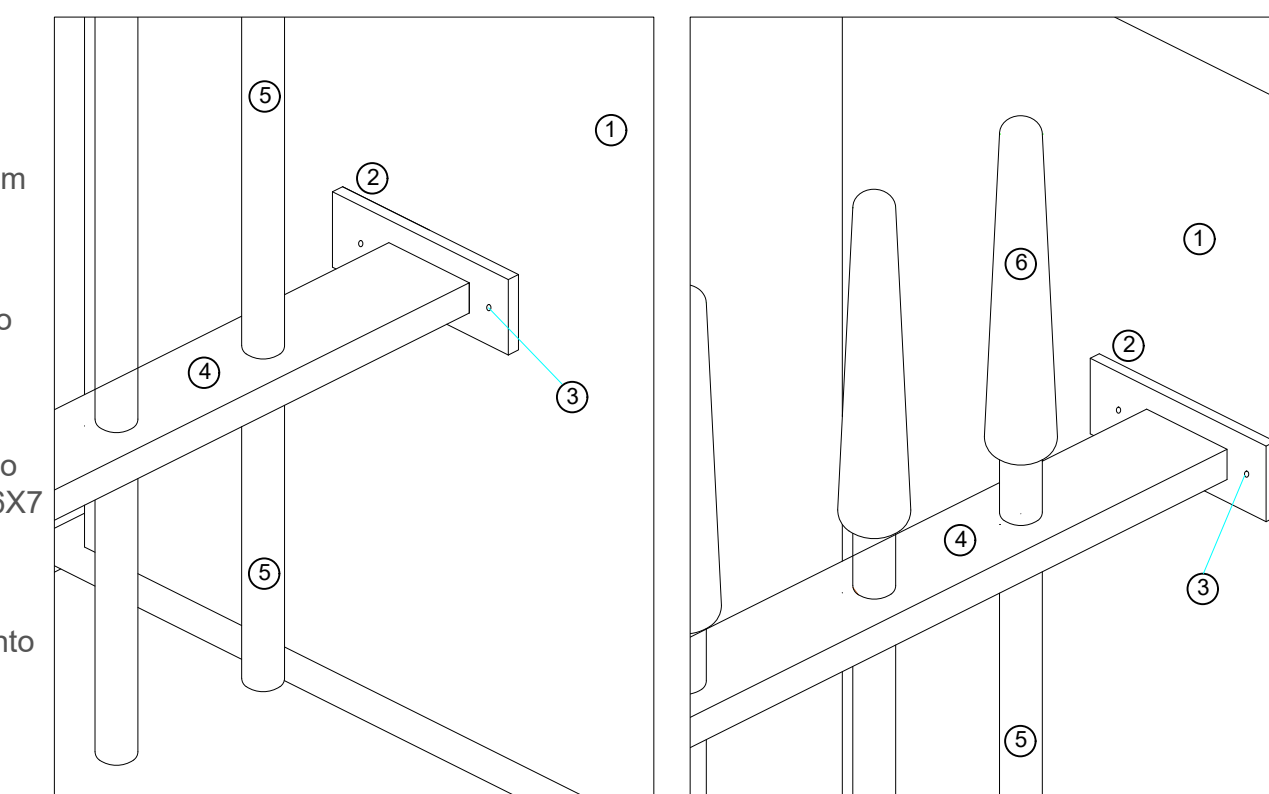
Sezione del pilastro ricostruito con nucleo in C.A. Scala 1:50

Sezione del nucleo in C.A. Scala 1: 20

Sezione A - A pilastro ricostruito con nucleo in C.A.

PIANTA, SEZIONI E PARTICOLARI DEL NUCLEO IN C.A.

PARTICOLARI INFERRIATA

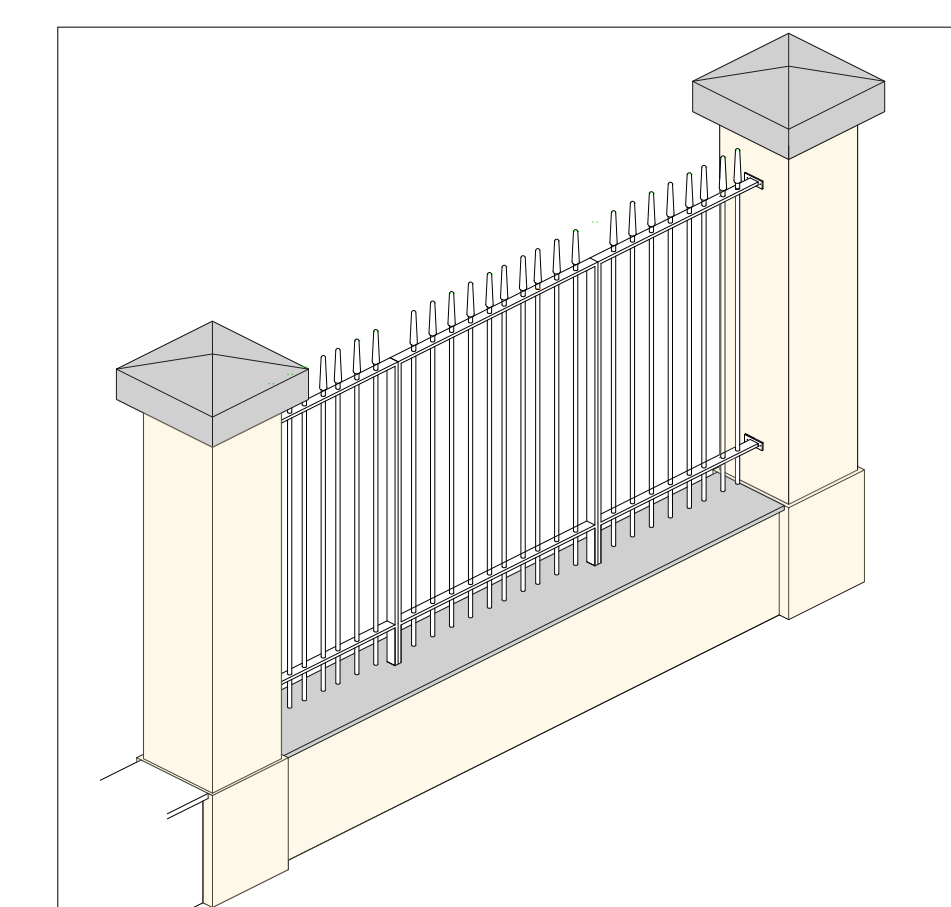


VISTE ASSONOMETRICHE Scala 1:5

LEGENDA

- ① Pilastro: cm 52 x 52
- ② Staffa in acciaio 13x50,6 sp.
- ③ Perni: diam.10-12 mm
- ④ Telaio orizzontale inferrata cm 6x2
- ⑤ Barre verticali acciaio diam. mm. 16/20
- ⑥ Cuspide acciaio
- ⑦ Piastra fissaggio telaio verticale acciaio cm 6x7
- ⑧ Telaio verticale inferrata cm 6x2
- ⑨ Copertina coronamento sopra zoccolatura

DETTAGLI INFERRIATA Sc. 1:10



VISTA ASSONOMETRICA Scala 1:50



PROGETTO ESECUTIVO
ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DA ESEGUIRE SU IMMOBILI IN USO/DI PROPRIETÀ DELLA ASL DI CAGLIARI, OG II rif. Lotto 9

PROGETTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI RECINZIONE STORICO DI PERTINENZA DEL PADIGLIONE B - COMPLESSO EX OSPEDALE PSICHIATRICO "VILLA CLARA" (CITTADELLA DELLA SALUTE) CAGLIARI

TAVOLA 5
PROGETTO DI RESTAURO E DETTAGLI COSTRUTTIVI

Piante, sezioni
Prospetto vista da piazzale parcheggio
Prospetto vista da Padiglione B

Data: Marzo 2026

Via Sandro Pertini N.54
09044, Quartucciu (CA)
39390978 - 070885700
spazioarch@iscall.it
mariafrancesca.pedra@spazioarch.it
C.F. 01552260927

TECNICO INCARICATO
Arch. Nicola Gaetano Marfella
Firma digitale

RESPONSABILE SICUREZZA
Ing. Paolo Pirino
Firma digitale

R.U.P.
Ing. Pierpaolo Furcas
Firma digitale

GIOVANE PROFESSIONISTA
Ing. Maurizio Lai
Firma digitale

Committente
ASL Cagliari
Servizio Sanitario - Regione Autonoma della Sardegna - Azienda Socio Sanitaria Locale n.8 di Cagliari

MAPPATURA DEI MATERIALI OGGETTO DI RESTAURO - TRATTO DI RECINZIONE STORICA

LEGENDA	
①	PILASTRI IN MURATURA DI LATERIZIO PIENO (mattoni pieni 5x24x12 h)
②	RIVESTIMENTO PILASTRI RICOSTRUITI IN MATTONE PIENO ORIGINARIO (mattoni pieni 5x24x12 h)
③	NUCLEO STRUTTURALE IN C.A. INTERNO AL PILASTRO, COMPLETAMENTE NON VISIBLE E REVERSIBILE ANCORATO ALLA FONDAZIONE
④	CAPITELLO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO MODELLATO COEVO (base quadrata cm 68 x 68 x h 30)
⑤	INFERRIATA METALLICA A BARRE VERTICALI IN ACCIAIO PIENO CON CORRENTI ORIZZONTALI INFERIORE E SUPERIORE, TERMINALI SUPERIORI A CUSPIDE
⑥	COPERTINE DI CORONAMENTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO
⑦	FONDAZIONE AFFIORANTE IN MURATURA DI TUFO SU CUI IMPOSTANO I PILASTRI IN MURATURA DI LATERIZIO PIENO
⑧	BASAMENTO/ZOCCOLATURA IN TUFO SOPRA FONDAZIONE
⑨	FONDAZIONE IN MURATURA DI TUFO